z dnia 6 grudnia 2011 r.

|  |  |
| --- | --- |
| Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację  ................................................................................................... | Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr IX/64/15  Rady Miejskiej w Czyżewie  z dnia 20 listopada 2015 r. |

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Rok  ........................................ |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Podstawa prawna: | | | | | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2014 r.poz. 849 z poźn. zm.) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Składający: | | | | | Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź innymi jednostkami, osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będącymi właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.  Formularz składają także osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami gruntów, budynków i ich części lub budowli i ich części z ww. podmiotami. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Termin składania: | | | | | Osoby fizyczne (współwłaściciele lub współposiadacze z osobami prawnymi, bądź innymi jednostkami), osoby prawne, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa leśnego Lasy Państwowe do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego a osoby fizyczne w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Miejsce składania: Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | **Burmistrz Czyżewa**  Adres: 18-220 Czyżew ul. Mazowiecka 34 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ** (niepotrzebne skreślić) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | \* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. osoba fizyczna | | | | | | 2. osoba prawna | | | | | | | 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. spółka nie mająca osobowości prawnej | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycje) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. właściciel **** | | | | | 2. współwłaściciel **** | | | | | 3. posiadacz samoistny **** | | | | 4. współposiadacz samoistny **** | | | | | | | | 5. dzierżawca **** | | | | | | |
| 6. użytkownik wieczysty **** | | | | | | | 7. współużytkownik wieczysty **** | | | | | | | 8. posiadacz **** | | | | | | 9. współposiadacz **** | | | | | | | | |
| Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nazwa pełna\* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nazwa skrócona **/** imię ojca, imię matki\*\* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Polska Klasyfikacja Działalności (PKD) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Numer w Krajowym Rejestrze Sądowym (KRS) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Kraj | | | | | | |  | Województwo | | | | | |  | |  |  | Powiat | | | | | | | |  | |
|  | |  | | | | | | |  |  | | | | | |  | |  |  |  | | | | | | | |  | |
|  | | Gmina | | | | | | |  | Ulica | | | | | |  | |  |  | Numer domu / Numer lokalu | | | | | | | |  | |
|  | |  | | | | | | |  |  | | | | | |  | |  |  |  | | | | | | | |  | |
|  | | Miejscowość | | | | | | |  | Kod pocztowy | | | | | |  | |  |  | Poczta | | | | | | | |  | |
|  |  | | | | | |  | |  |  |  | | | | | | | |  | |
| **C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. deklaracja roczna **** | | | | | | | | | | 2. korekta deklaracji rocznej ****  (obowiązkowo należy dołączyć pisemne uzasadnienie przyczyn korekty – art. 81 § 2 ustawy z dn. 29 sierpnia 1997 – Ordynacja podatkowa) | | | | | | | | | | | | | |  |  | |  |
| **D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA** (z wyjątkiem zwolnionych) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **Wyszczególnienie** | | | | | | | | | | | | | | **Podstawa opodatkowania** | | | | | **Stawka podatku** | | **Kwota podatku** | | | | | |
| D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | | | | | | | | | | | | | | ................m2 | | | | | ...........,..... | | ....................... | | | | | |
|  | | | 1. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | | | | | | | | | | | | | | .................ha | | | | | ...........,.... | | ....................... | | | | | |
|  | | | 1. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | | | | | | | | | | | | | | ................ m2 | | | | | ...........,.... | | ...................... | | | | | |
|  | | | 1. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | | | | | | | | | | | | | | ................ m2 | | | | | ...........,.... | | ....................... | | | | | |
|  | | |
| D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | 1. mieszkalnych | | | | | | | | | | | | | | ................. m2 | | | | | ..........,...... | | ...................... | | | | | |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem | | | | | | | | | | | | | | ................ m2 | | | | | ..........,...... | | ...................... | | | | | |
| 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | | | | | | | | | | | | | | ................ m2 | | | | | ..........,...... | | ...................... | | | | | |
| 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | | | | | | | | | | | | | | ................. m2 | | | | | ..........,...... | | ...................... | | | | | |
| 5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | | | | | | | | | | | | | | ................ m2 | | | | | ...........,..... | | ...................... | | | | | |
| \* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się). Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **D.3 BUDOWLE** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | 1. budowle  (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) | | | | | | | | | | | | | | ..................... .. | | | | | | 2% | | .................... | | | | |
| **E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Kwota podatku  Suma kwot z kol. D | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ................... | | | | |
| **F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | .......................................................................................................................................................................................................................... | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | ..........................................................................................................................................................................................................................  ..........................................................................................................................................................................................................................  .......................................................................................................................................................................................................................... | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**  **Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Imię | | | | | | | | | | | | | Nazwisko | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | | | | | | | | | | | | | Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **TELEFON KONTAKTOWY:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Objaśnienie:**   * **identyfikatorem podatkowym jest:**   **numer PESEL** – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi nieprowadzącymi działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług  **numer NIP** – w przypadku pozostałych podmiotów | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| \*) **Pouczenie**  W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku, wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm.)  **W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |