

**UCHWAŁA NR XXXVII/313/23
RADY MIEJSKIEJ W CZYŻEWIE**

z dnia 26 czerwca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na części nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Czyżew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40¹⁾) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2022 r. 1360²⁾)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości położonej w Czyżewie oznaczonymi numerami geodezyjnymi: 59/10, 64/8, 98/5, 98/6, 108/17, 174/31, 870/3, 875, 876 i 878 obręb Czyżew-Osada, gmina Czyżew, stanowiącymi własność Gminy Czyżew odpłatnej i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok, ul Elektryczna 13, 15-950 Białystok. Służebność będzie polegała na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne w tym urządzenia powiązane, polegające w szczególności na prawie do utrzymywania na niej swoich urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich niezbędnych sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonanie czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy oraz demontażu.

2. Szczegółowy przebieg linii przedstawiono na załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czyżewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Witold Sienicki

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 202 r. poz. 2337 i 2339 oraz z 2023 r. poz. 326.

Uzasadnienie:

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Czyżew odpłatną służebnością przesyłu na części nieruchomości położonych w Czyżewie oznaczonych numerami geodezyjnymi: 59/10, 64/8, 98/5, 98/6, 108/17, 174/31, 870/3, 875, 876 i 878 obręb Czyżew-Osada, gmina Czyżew, pod istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi w postaci: linii kablowych średniego i niskiego napięcia w raz z wyjściami oraz złącza kablowego na rzecz właściciela urządzeń PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok z siedzibą w Białymstoku (15-950), ul. Elektryczna 13.

Zgodnie z zapisem rozdziału III ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. 2022 r. 1360 z późn. zm.) dotyczącego służebności przesyłu – art. 305¹ – nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia do doprowadzania lub odprowadzania płynów, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

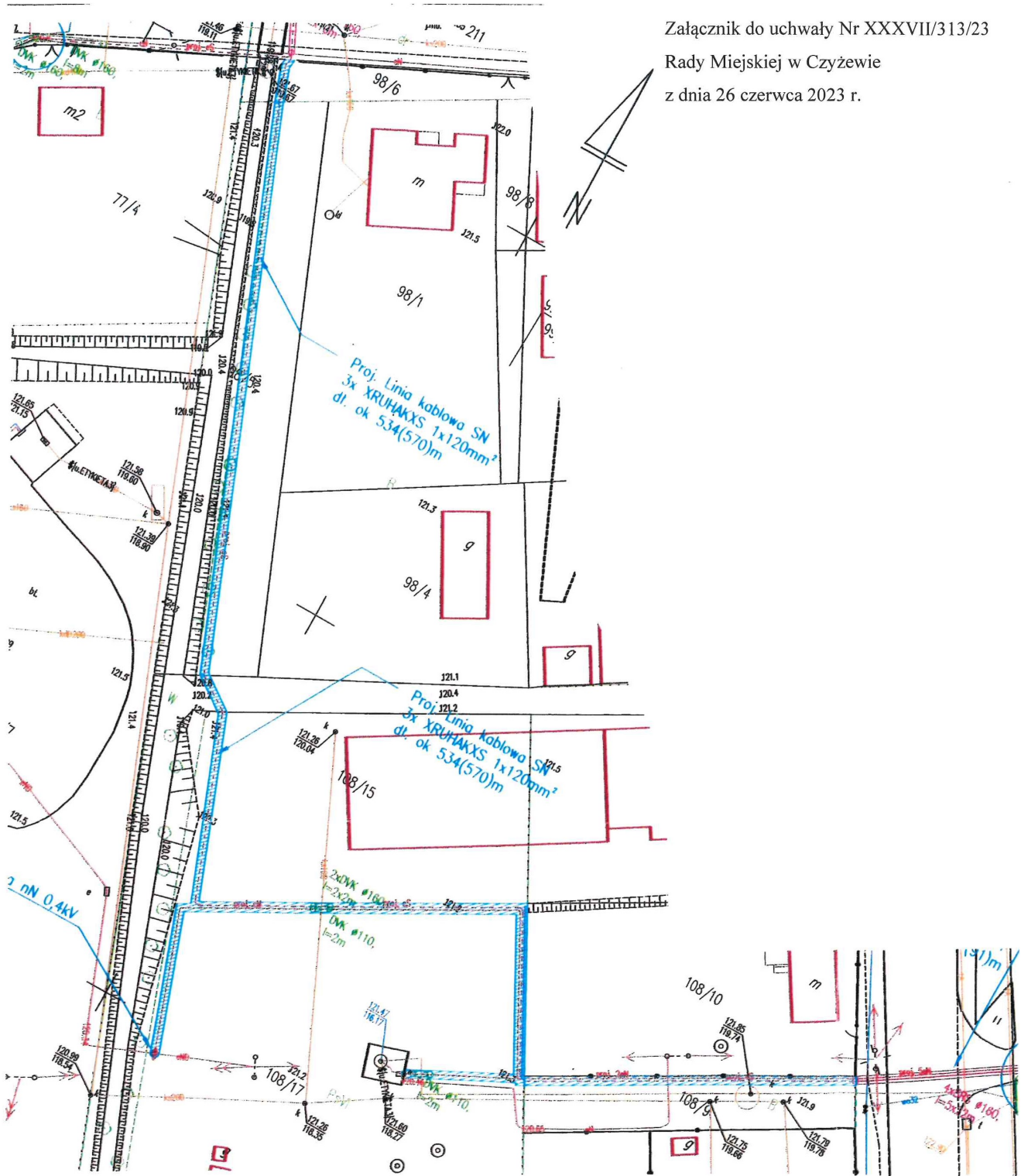
Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym organem właściwym wyrażającym zgodę na obciążenie nieruchomości gminnych jest Rada Miejska.

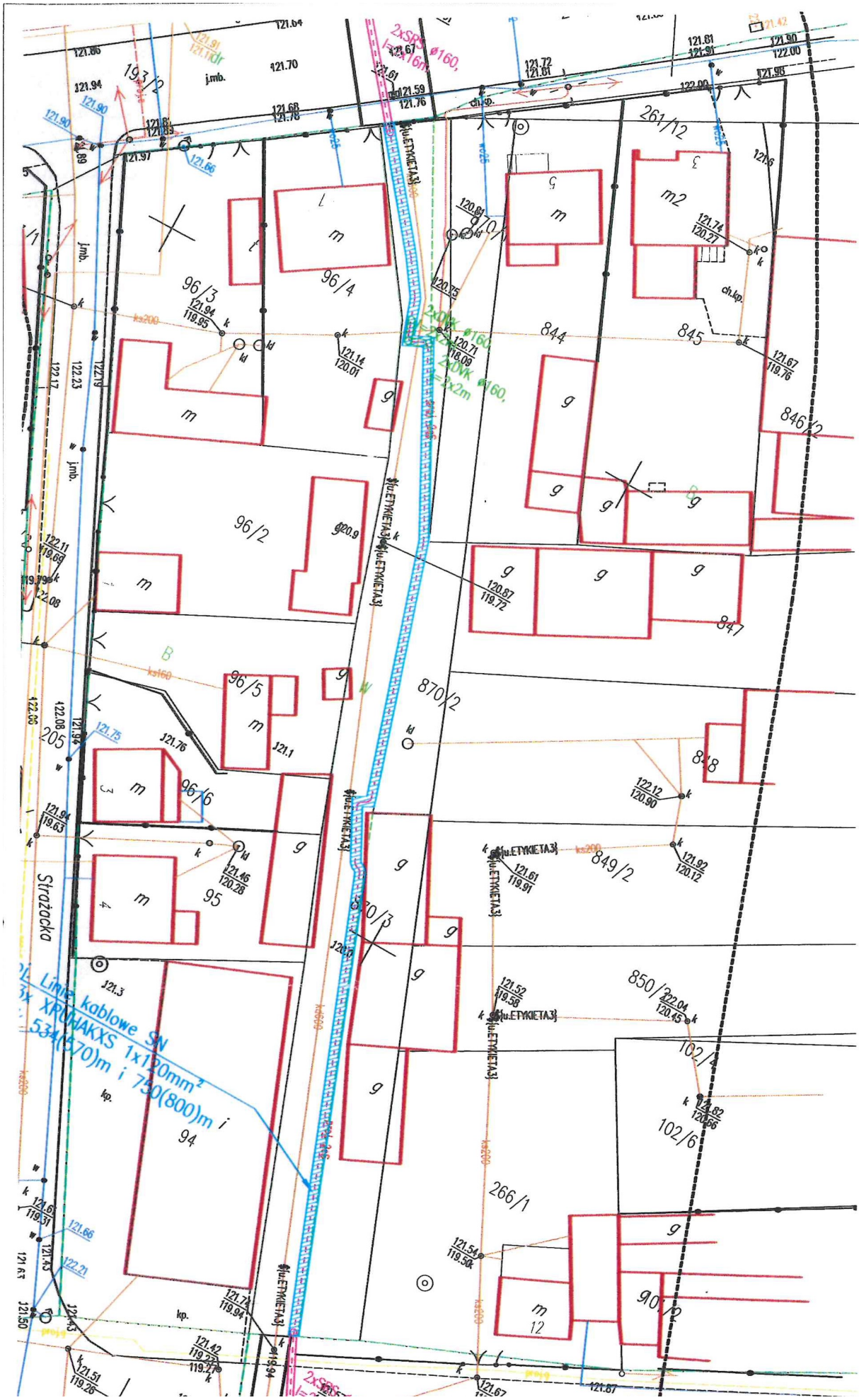
W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

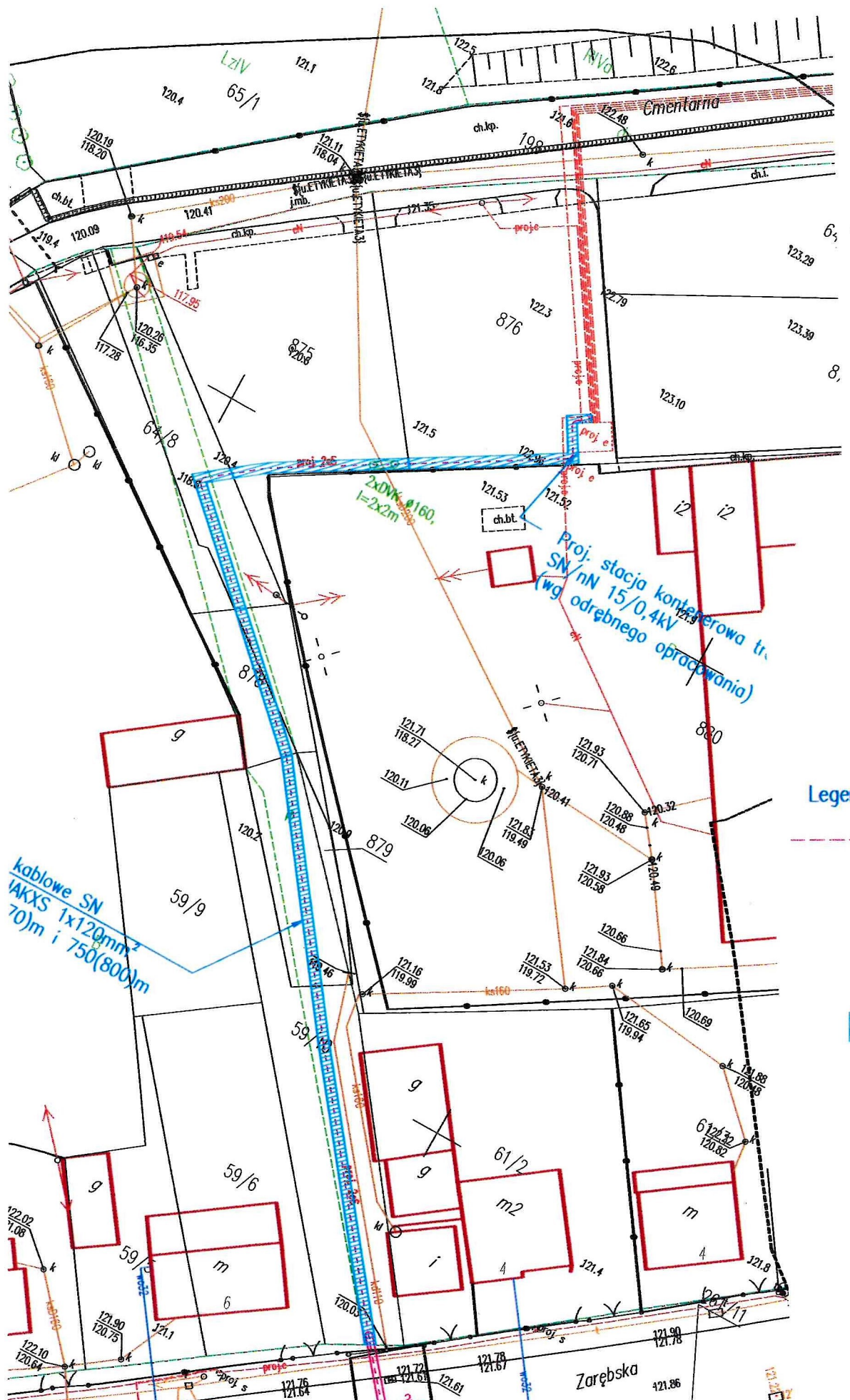
Przewodniczący Rady Miejskiej

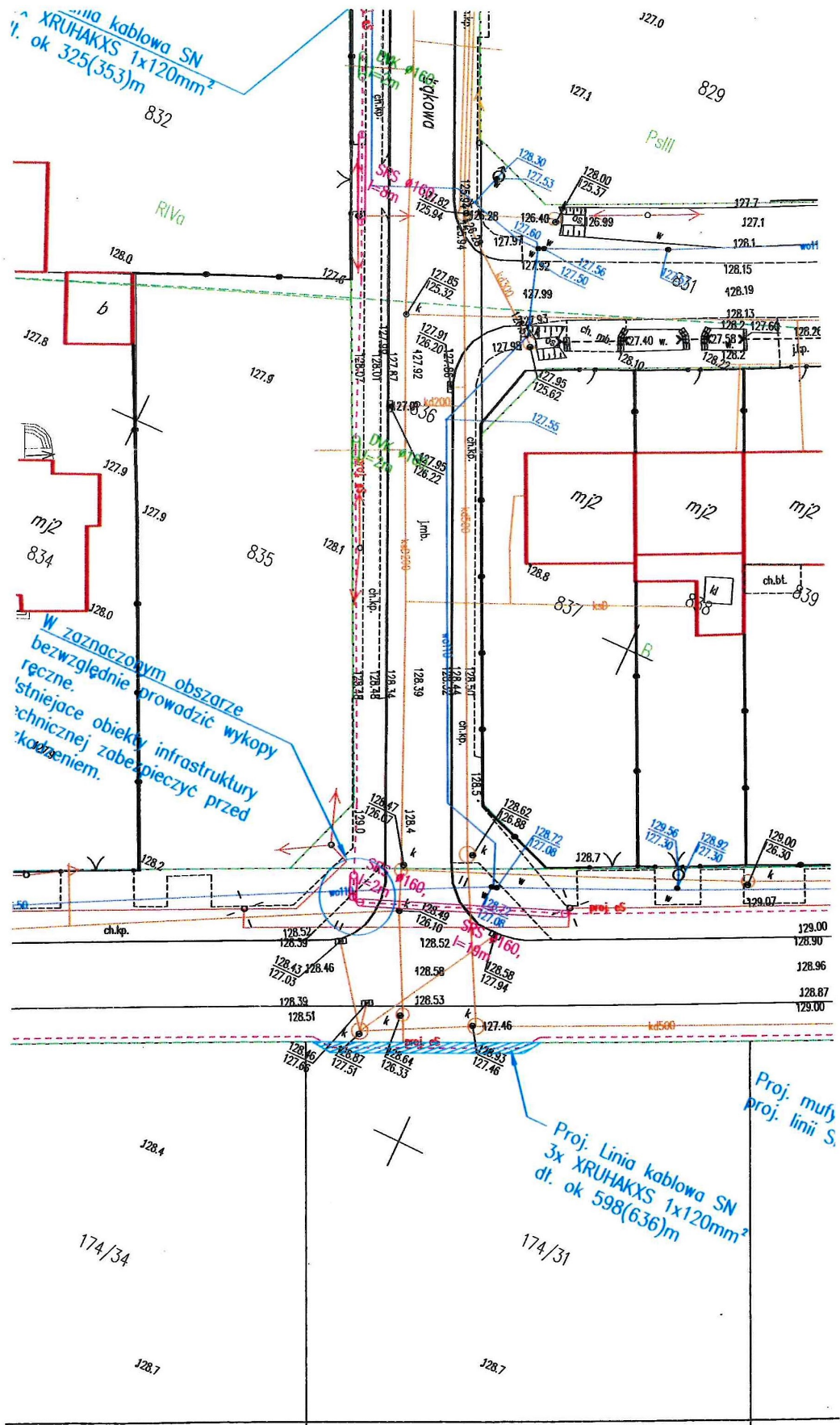
Witold Sienicki

Załącznik do uchwały Nr XXXVII/313/23
Rady Miejskiej w Czyżewie
z dnia 26 czerwca 2023 r.









Przewodniczący Rady Miejskiej
Witold Sienicki