

**U M O W A**

w dniu ..... 2023 r. w Czyżewie pomiędzy:  
Gminą Czyżew z siedzibą ul. Mazowiecka 34, 18-220 Czyżew - zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Burmistrza Czyżewa - Panią Annę Bogucką

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Renaty Dmochowskiej – Zaremba

a firmą: .....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zgodnie z zarządzeniem Nr 267A/14 Burmistrza Czyżewa z dnia 2 czerwca 2014 roku w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych w Gminie Czyżew, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn. **Rozgraniczenie pomiędzy nieruchomością położoną w obrębie geodezyjnym Rosochate Nartolty oznaczonymi w ewidencji gruntów jako działka nr 25/2 z nieruchomością sąsiednią położoną w obrębie geodezyjnym Rosochate Nartolty, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 27/2.**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usług geodezyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami, w szczególności tymi określonymi w:
  - a) ustawie z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990, ze zm.),
  - b) rozporządzeniu Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14.04.1999 r. (Dz. U z 1999 r. Nr 45, poz. 453 ze zm.) w sprawie rozgraniczania nieruchomości.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia w zakresie objętym umową.
4. Integralną częścią umowy jest oferta cenowa Wykonawcy z dnia .....r.

**§ 2**

**Termin wykonania**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę określoną niniejszą umową w ciągu **90 dni od dnia podpisania umowy tj. do dnia ..... r.**

**§ 3**

**Płatności**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie z ofertą
2. Wykonawcy w kwocie łącznej: **brutto** ..... zł, (słownie: .....00/100),
3. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający ureguje przelewem bankowym na konto Wykonawcy nr ..... w terminie do 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Fakturę należy wystawić na: **Nabywca:** Gmina Czyżew, ul. Mazowiecka 34, 18-220 Czyżew, nr NIP 722-159-05-41; **Odbiorca:** Urząd Miejski w Czyżewie, ul. Mazowiecka 34, 18-220 Czyżew.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % kwoty zamówienia określonego w § 3 ust 1.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

3. Zamawiający może potrącać kary umowne bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy, choćby obie należności nie były wymagalne.

## **§ 5**

1. W razie zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że umowa nie będzie mogła być zrealizowana, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu takiej okoliczności. W takim przypadku nie stosuje się zapisów dotyczących kar umownych.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy po udokumentowaniu poniesienia kosztów.
3. Poza wypadkami przewidzianymi w prawie oraz niniejszej umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku:
  - nie rozpoczęcia prac przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn lub braku ich kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - rażącego naruszania przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, mimo uprzedniego wezwania przez Zamawiającego do ich zaprzestania.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 6**

W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązuje się w razie potrzeby do osobistego stawiennictwa przed sądem oraz innymi organami administracji publicznej w celu reprezentowania interesów Zamawiającego.

## **§ 7**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

## **§ 8**

Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu przez właściwy dla Zamawiającego sąd powszechny.

## **§ 9**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 10**

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Wykonawca**

**Zamawiający**

.....

.....