

## ZARZĄDZENIE Nr 496/23

Burmistrza Czyżewa  
z dnia 13 marca 2023 r.

**w sprawie zmiany zarządzenia nr 493/23 z dnia 16 lutego 2023 r.  
w sprawie nabycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40) art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Nr IX/61/2015 Rady Miejskiej w Czyżewie z dnia 20 listopada 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządza się co następuje:

### §1

W zarządzeniu Burmistrza Czyżewa Nr 493/23 z dnia 14 marca 2023 r. w sprawie nabycia nieruchomości otrzymuje brzmienie:

§ 1 zmienia się: „§ 1. Postanawia się nabyć do gminnego zasobu nieruchomości, niezabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą własność osoby prywatnej, położoną w obrębie ewidencyjnym Czyżew – Osada, oznaczoną nr 447 o powierzchni 0,1193 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wysokiem Mazowieckiem prowadzi księgę wieczystą nr LM1W/00002097/9. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem, który ma wydzielone dwa lokale: mieszkalny o powierzchni 53,22 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Wysokiem Mazowieckiem prowadzi księgę wieczystą Nr LM1W/00035604/7, składający się z kuchni, korytarza, łazienki i dwóch pokoi oraz niemieszkalny o powierzchni 101,26 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Wysokiem Mazowieckiem prowadzi księgę wieczystą Nr LM1W/00035605/4 w skład, którego wchodzi: sala sprzedaży, pomieszczenie do produkcji leków, biuro i pomieszczenie komunikacyjne.”.

### § 2

Cena i warunki nabycia nieruchomości, o której mowa w § 1 określone zostaną w protokole rokowań pomiędzy stronami.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Anna Bogucka