

## ZARZĄDZENIE Nr 460/22

Burmistrza Czyżewa  
z dnia 9 grudnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność gminy Czyżew oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

### §1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność gminy Czyżew.

### § 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i wydzierżawienia poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czyżewie, podanie informacji o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także zamieszczenie wykazu na stronie internetowej BIP tut. urzędu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Anna Bogucka*

**Załącznik Nr 1**  
do zarządzenia nr 460/22  
Burmistrza Czyżew  
z dnia 9 grudnia 2022 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czyżew przeznaczonych do sprzedaży i wydzierżawienia**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy /forma nabycia	Wysokość opłaty /miesięcznie/ CENA w zł	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1	część dz. nr 59/10	82	LM1W/00016265/9	Czyżew ul. Zarębska	Działka niezabudowana, przyległa do działki nr 59/6 należącej do dotychczasowego dzierżawcy	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego częściowo jako teren zabudowy mieszkaniowej a częściowo jako teren przykrytego rowu, dotychczas zagospodarowana jako ogródek przydomowy	do 3 lat	30,26 brutto	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
2	część dz. nr 870/3	68	LM1W/00019489/6	Czyżew ul. Zarębska	Działka niezabudowana, przyległa do działki nr 96/4 należącej do dotychczasowego dzierżawcy	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego częściowo jako teren zabudowy mieszkaniowej a częściowo jako teren przykrytego rowu, dotychczas zagospodarowana jako ogródek przydomowy	do 3 lat	25,09 brutto	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
3	część dz. nr 870/3	156	LM1W/00019489/6	Czyżew ul. Zarębska	Działka niezabudowana, przyległa do działki nr 266/1 należącej do dotychczasowego dzierżawcy	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego częściowo jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako ogródek przydomowy	do 3 lat	57,56 brutto	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
4	część dz. nr 870/3	55	LM1W/00019489/6	Czyżew ul. Zarębska	Działka niezabudowana, przyległa do działki nr 96/4 należącej do dotychczasowego dzierżawcy	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego częściowo jako teren zabudowy mieszkaniowej a częściowo jako teren przykrytego rowu, dotychczas zagospodarowana jako ogródek przydomowy	do 3 lat	20,30 brutto	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
5	dz. 60/5	28	LM1W00019336/9	Rosochate Nartolty	Działka ogrodzona, przyległa do działki nr 850/2 należącej do dotychczasowego dzierżawcy	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – dotychczas zagospodarowana jako działka zagrodowa	do 3 lat	42,00 brutto	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
6	część dz. nr 870/3	15	LM1W/00019413/3	Czyżew ul. Zarębska	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod garaż blaszany	do 3 lat	9,78 brutto	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy

Zawiadamia się, że osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 20.01.2023 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czyżewie od dnia 9.12.2022 r. do dnia 30.12.2022 r.

**BURMISTRZ**  
*Anna Bogucka*  
1