

ZARZĄDZENIE Nr 434/22

Burmistrza Czyżewa
z dnia 18 sierpnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność gminy Czyżew oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność gminy Czyżew.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i wydzierżawienia poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czyżewie, podanie informacji o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także zamieszczenie wykazu na stronie internetowej BIP tut. urzędu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Anna Bogucka

Załącznik Nr 1
do zarządzenia
Burmistrza Czyżew
z dnia 18.08.2022 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czyżew przeznaczonych do wydzierżawienia

Lp.	Nr działki	Powierzchnia Działki /m ² /	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłaty /miesięcznie-brutto/ CENA w zł	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	133/34	20,00	LM1W/00019413/3	Czyżew ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	10,60	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach nowej umowy
2.	133/34	20,00	LM1W/00019413/3	Czyżew ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	10,60	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach nowej umowy
3.	133/34	20,00	LM1W/00019413/3	Czyżew ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	10,60	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach nowej umowy
4.	146/15	24	LM1W/00019413/3	Czyżew ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	24,50	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach nowej umowy
5.	146/16	24	LM1W/00019413/3	Czyżew ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	24,50	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach nowej umowy
6.	146/16	24	LM1W/00019413/3	Czyżew ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	24,50	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach nowej umowy
7.	146/16	24	LM1W/00019413/3	Czyżew ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	24,50	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach nowej umowy
8.	146/12	17,00	LM1W/00019413/3	Czyżew ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	20,07	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy

9.	542/5	4444 m² 920,00 m² (powierzchnia lokalu użytkowego)	LM1W /00029333/1	Czyżew, ul. Mazowiecka 22	Działka zabudowana budynkiem byłej hali sportowej o pow. 1231 m ² ..	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestronnego, przeznaczenie podstawowe – usługi sportu i rekreacji, zieleni usługi handlowe i inne usługi nieuciążliwe (D7U). Obiekt handlowy	Do 3 lat	3 225,06 zł/m- c (brutto)	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy do 3 lat
----	--------------	--	------------------	------------------------------	---	---	-----------------	--	--

Zawiadamia się, że osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 03.10.2022 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czyżewie od dnia 22.08.2022 r. do dnia 11.09.2022r. (na 3 tyg.)

S U B S Y G N I S T A
Anna Bogucka