

ZARZĄDZENIE Nr 336/21

Burmistrza Czyżewa
z dnia 18 listopada 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność gminy Czyżew oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność gminy Czyżew.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czyżewie, podanie informacji o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także zamieszczenie wykazu na stronie internetowej BIP tut. urzędu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Anna Bożicka

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czyżew przeznaczonych do sprzedaży, wynajmu i wydzierżawienia

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Forma nabycia	Wartość nieruchomości
1.	174/36	0,2499 ha	LM1W /00019988/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. 2499 m ² , położona przy ul. Przemysłowej, w obrębie gruntów Czyżew-Osada. Nieruchomość o kształcie zbliżonym do kwadratu, posiadająca dostęp do mediów: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja oraz utwardzonej drogi publicznej.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czyżew-Osada Nr VIII/42/07 z dnia 27 czerwca 2007 r. nieruchomość zlokalizowana jest na terenie ozn. symbolem D56Pp – przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów, usługi handlu i inne.	Przetarg ustny nieograniczony Termin zabudowy i rozpoczęcia działalności gospodarczej zgodnej z funkcją ustaloną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wynosi: 2 lata na rozpoczęcie budowy i 3 lata na jej zakończenie albo zakończenie działalności przed upływem 5 lat od daty podpisania umowy.	123 038,00 zł + 23% VAT

Zawiadamia się, że osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 3.01.2022 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czyżewie od dnia 22.11.2021 r. do dnia 13.12.2021 r.

BURMISTRZ
Anna Bogucka

