

ZARZĄDZENIE Nr 288/21

Burmistrza Czyżewa
z dnia 26 maja 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność gminy Czyżew.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży i wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność gminy Czyżew.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i wydzierżawienia poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czyżewie, podanie informacji o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczenie wykazu na stronie internetowej BIP tut. urzędu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Anna Boguńska

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czyżew przeznaczonych do sprzedaży i wydzierżawienia

Lp.	Nr działki	Powierzchnia Działki /m ² /	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – sposób zagospodarowania	Forma nabycia	WARTOŚĆ/ CENA w zł
1	61	2100	LM1W/00041916/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na terenie niezurbanizowanym stanowiącym grunty upraw rolnych, w obrębie gruntów wsi Zaręby-Góry Leśne. Nieruchomość o wydłużonym kształcie i nierównomiernym ukształtowaniu terenu, posiadająca dostęp do drogi publicznej (Zaręby-Góry Leśne – Zaręby Warchoły).	Nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania jako teren rolny.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czyżew-Osada nr VIII/42/07 z dnia 27.06.2007 r. – nieruchomość zlokalizowana jest na terenie ozn. symbolem R-1 tj. rolny	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	7 500,00 zł netto
2	8 część dz.	110	LM1W/00019413/3	Czyżew-Siedliska	nieruchomość częściowo zabudowana budynkiem znajdująca się na terenie nie objętym planem miejscowym	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość do wydzierżawienia w ramach nowej umowy - do 3 lat	29,77 zł brutto (miesięcznie)
3	4/14	5000	LM1W/00012089/3	Czyżew-Złote Jabłko	nieruchomość niezabudowana znajdująca się na terenie nie objętym planem miejscowym	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – dotychczas zagospodarowana jako działka rolna	Nieruchomość do wydzierżawienia w ramach nowej umowy - do 3 lat	45,00 zł brutto (miesięcznie)

Zawiadamia się, że osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 8.07.2021 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czyżewie od dnia 27.05.2021 r. do dnia 17.06.2021 r.