

## ZARZĄDZENIE Nr 269/21

Burmistrza Czyżewa  
z dnia 17 marca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność gminy Czyżew.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

### §1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność gminy Czyżew.

### § 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czyżewie, podanie informacji o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także zamieszczenie wykazu na stronie internetowej BIP tut. urzędu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

*Anna Bogucka*



**Załącznik Nr 1**  
do zarządzenia  
Burmistrza Czyżew  
z dnia 17.03.2021 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czyżew przeznaczonych do sprzedaży, wynajmu i wydzierżawienia**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia Działki /m <sup>2</sup> /	Nr KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłaty /miesięcznie/ CENA w zł	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1	133/34	20	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod garaż blaszany	do 3 lat	11,07	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
2	147/2	170	LM1W/00018781/6	Czyżew, ul. Zarzeczce	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, pozostała część przeznaczona pod ogródek przydomowy oraz posadowienie garażu blaszanego	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako ogródek przydomowy wraz z garażem blaszanym	do 3 lat	40,80	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
3	146/12	18	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod garaż blaszany	do 3 lat	15,94	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
4	146/12	18	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod garaż blaszany	do 3 lat	15,94	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
5	146/12	6	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod garaż blaszany	do 3 lat	5,31	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
6	146/16	15	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod garaż blaszany	do 3 lat	8,30	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
7	146/16	15	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	8,30	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
8	146/12	18	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	15,94	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
9	870/3	60	LM1W/00019761/7	Czyżew, ul. Zarębska	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	20,00	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy

10	32/23	4000	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Andrzejska	nieruchomość niezabudowana	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – dotychczas zagospodarowana jako działka rolna	do 3 lat	36,00	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
11	146/12	18	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	15,94	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
12	146/16	20	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	11,07	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
13	146/12	18	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	15,94	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
14	133/34	15	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod garaż blaszany	do 3 lat	8,30	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
15	146/12	16	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	14,17	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
16	146/12	16	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	14,17	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
17	146/12	16	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	10,63	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
18	146/12	19	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	16,83	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
19	146/12	18	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	15,94	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
20	146/12	18	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	15,94	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
21	146/12	19,25	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	17,05	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
22	146/12	15	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	8,30	Nieruchomość wydzierżawiona w ramach kontynuacji umowy
23	146/12	17	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	15,06	Nieruchomość

				Zarzeczce	zabudowana	teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy				wydzierzawiona w ramach kontynuacji umowy
24	146/16	19,25	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	10,65		Nieruchomość wydzierzawiona w ramach kontynuacji umowy
25	146/12	19	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	16,83		Nieruchomość wydzierzawiona w ramach kontynuacji umowy
26	146/16	24	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	13,28		Nieruchomość wydzierzawiona w ramach kontynuacji umowy
27	146/12	20	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	17,71		Nieruchomość wydzierzawiona w ramach kontynuacji umowy
28	146/12	19	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod budynek gospodarczy	do 3 lat	16,83		Nieruchomość wydzierzawiona w ramach kontynuacji umowy
29	133/34	20	LM1W/00019413/3	Czyżew, ul. Zarzeczce	nieruchomość zabudowana	Nieruchomość przeznaczona wg. planu miejscowego jako teren zabudowy mieszkaniowej, dotychczas zagospodarowana jako teren pod garaż blaszany	do 3 lat	11,07		Nieruchomość wydzierzawiona w ramach kontynuacji umowy

Zawiadamia się, że osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 28.03.2021 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czyżewie od dnia 17.03.2021 r. do dnia 7.04.2021 r.

**BURMISTRZ**  
*Anna Bogucka*

