

ZARZĄDZENIE Nr 256/21

Burmistrza Czyżewa
z dnia 21 stycznia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Czyżew oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność gminy Czyżew.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czyżewie, podanie informacji o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także zamieszczenie wykazu na stronie internetowej BIP tut. urzędu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Anna Bogucka

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czyżew przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Forma nabycia	Wartość nieruchomości /netto/
1.	182/67 182/3	0,0620 ha 0,0727 ha 0,1347 ha	LM1W/00019761/7	Nieruchomość gruntowa położona w Czyżewie, składająca się z dwóch działek, wzajemnie do siebie przyległych i tworzących integralną całość. Na działce nr 182/3 znajduje się budynek mieszkalny drewniany oraz pozostałości po dwóch budynkach gospodarczych. Budynki ze względu na stan techniczny nie nadają się do użytkowania. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej (ul. Mazowiecka) oraz do urządzeń infrastruktury technicznej.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czyżew-Osada Nr VIII/42/07 z dnia 27 czerwca 2007 r. nieruchomość zlokalizowana jest na terenie ozn. symbolem D65MN – przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo jednorodzinne, bliźniacze i szeregowe, przeznaczenie uzupełniające: usługi nieucieżliwe.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	140 000,00 zł
2.	61	0,2100 ha	LM1W/00041916/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na terenie niezurbanizowanym stanowiącym grunty upraw rolnych, w obrębie gruntów wsi Zaręby-Góry Leśne. Nieruchomość o wydłużonym kształcie i nierównomiernym ukształtowaniu terenu, posiadająca dostęp do drogi publicznej (Zaręby-Góry Leśne – Zaręby Warchoły).	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	7 500,00 zł

Zawiadamia się, że osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 5.02.2021 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czyżewie od dnia 21.01.2021 r. do dnia 12.02.2021 r.

BURMISTRZ
Anna Dołucka