

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
45233100-0 Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg
45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu
37535200-9 Wyposażenie placów zabaw
45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych

NAZWA INWESTYCJI : Projekt Wykonawczy Drogowy na budowę 28 miejsc postojowych dla samochodów osobowych wraz z zagospodarowaniem terenu na działkach nr geod. 637/64, 637/57, 637/59 przy ul. Przemysłowej w Czyżewie.
ADRES INWESTYCJI : ul. Przemysłowa, 18-220 Czyżew
INWESTOR : Gmina Czyżew
ADRES INWESTORA : Mazowiecka 34, 18-220 Czyżew
BRANŻA : ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Tomasz Szleszyński (ogólnobudowlana)
DATA OPRACOWANIA : 31.07.2019r

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130 poz.1389), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072).
Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych w oparciu o projekt budowlany i planowany zakres prac, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych.

Zastosowano ceny średnie krajowe (II kw. 2019), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektuje się budynek mieszkalny wielorodzinny w technologii tradycyjnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Wejścia główne do budynku zaprojektowano od strony południowo- zachodniej. W północno-wschodniej części opracowywanego terenu projektuje się plac zabaw dla dzieci wraz z małą architekturą i zewnętrznym oświetleniem terenu. Urządzone stanowisko składowania odpadów zaprojektowano w pobliżu parkingu, umożliwiając dojazd pojazdom odbierającym odpady. Projektuje się utwardzenie terenu pod ciągą piesze i pieszo- jezdne i parkingi z kostki betonowej.

KONSTRUKCJA

Konstrukcja nawierzchni została określona w oparciu o badania techniczne podłoża gruntowego oraz kategorię ruchu.

Konstrukcja jezdni manewrowych i parkingów:

- kostka betonowa gr. 8cm
- podsypka cementowo piaskowa gr. 5cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego gr. 20cm
- warstwa wzmacniająca z kruszywa stabilizowanego cem., RM=2,5MPa gr. 15cm.

Konstrukcja chodnika

- kostka betonowa gr. 8cm
- podsypka piaskowa gr. 10cm

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE - ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
1	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1	34
1.1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	1	1
1.2	NAWIEZIENIE ZIEMI	2	4
1.3	NAWIERZCHNIE UTWARDZONE-CIĄGI JEZDNE	5	10
1.3.1	Roboty ziemne	5	5
1.3.2	Konstrukcja nawierzchni	6	10
1.4	NAWIERZCHNIE UTWARDZONE -CIĄGI PIESZE	11	15
1.4.1	Roboty ziemne	11	11
1.4.2	Konstrukcja nawierzchni	12	14
1.4.3	Urządzenia	15	15
1.5	TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY	16	20
1.6	WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW	21	34
1.6.1	Roboty ziemne	21	21
1.6.2	Konstrukcja nawierzchni	22	25
1.6.3	Montaż urządzeń na placu zabaw	26	30
1.6.4	Montaż pozostałych elementów zagospodarowania terenu	31	34

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE - ZAGOSPODAROWANIE TERENU					
1	45111291-4	ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
1.1	45111200-0	ROBOTY PRZYGOTAWCZE			
1	d.1.	Usługa geodezyjna - wytrasowanie z udziałem uprawnionego geodety dróg, placów i chodników	usł		
1		1	usł	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2	45111200-0	NAWIEZIENIE ZIEMI			
2	d.1.	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 2.00 m ³ z transportem urobku samochodami samowył. na odl. do 1 km lub na odkład; grunt kat. I-II	m ³		
2	0239-03	3524	m ³	3524,000	
				RAZEM	3524,000
3	d.1.	Koszt ziemi do nawiezienia	m ³		
2		poz.2	m ³	3524,000	
				RAZEM	3524,000
4	d.1.	Zagęszczanie nasypów walcami samojezdnymi statycznymi; grunt sypki kat. I-III	m ³		
2	0237-03	poz.2	m ³	3524,000	
				RAZEM	3524,000
1.3	45233100-0	NAWIERZCHNIE UTWARDZONE-CIĄGI JEZDNE			
1.3.	45233100-0	Roboty ziemne			
1					
5	d.1.	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
3.1	0103-03	877,01	m ²	877,010	
				RAZEM	877,010
1.3.	45233100-0	Konstrukcja nawierzchni			
2					
6	d.1.	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm bez ław na podsypce cementowo-piaskowej	m		
3.2	0401-03	91,15+82,72	m	173,870	
				RAZEM	173,870
7	d.1.	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
3.2	45233100-0	poz.6*(0,40*0,15+0,15*0,15)	m ³	14,344	
				RAZEM	14,344
8	d.1.	Wzmocnienie podłoża piaskiem stabiliz.cementem z mechanicznym przygot. mieszanki	m ³		
3.2	1407-03	poz.5*0,15	m ³	131,552	
				RAZEM	131,552
9	d.1.	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw naturalnych gr. 20 cm	m ²		
3.2	0112-01	poz.5	m ²	877,010	
				RAZEM	877,010
10	d.1.	Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80 mm typu 10 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem (wyznaczenie miejsc parkingowych i miejsc postojowych dla niepełnosprawnych czerwoną kostką)	m ²		
3.2	0316-01	poz.5	m ²	877,010	
				RAZEM	877,010
1.4	45233222-1	NAWIERZCHNIE UTWARDZONE -CIĄGI PIESZE			
1.4.	45233222-1	Roboty ziemne			
1					
11	d.1.	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
4.1	0103-03	131,51	m ²	131,510	
				RAZEM	131,510
1.4.	45233222-1	Konstrukcja nawierzchni			
2					
12	d.1.	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem	m		
4.2	0404-02	72,11+32,74+16,61	m	121,460	
				RAZEM	121,460
13	d.1.	Chodniki z kostki betonowej grubości 60 mm typu 40 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
4.2	0320-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.11	m ²	131,510	
				RAZEM	131,510
14	KNR 0-11	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm dodatek za 1 cm różnicy	m ²		
d.1.	0320-06	Krotność = 5			
4.2		poz.13	m ²	131,510	
				RAZEM	131,510
1.4.	45421160-3	Urządzenia			
3					
15	KNR 2-25	Znaki drogowe	kpl.		
d.1.	0420-01				
4.3	analogia				
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.5	45112700-2	TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY			
16	KNP1 1201	Powierzchniowe oczyszczenie terenu z gruzu i resztek budlanych	m ²		
d.1.	1201-01.01				
5		3772,45	m ²	3772,450	
				RAZEM	3772,450
17	KNNR 1	Mechaniczne plantowanie terenu i przygotowanie podłoża spycharkami gąsienicowymi o mocy 110 kW (150 KM), grunt kat. III-IV - bez dodatkowego ręcznego wyprofilowania powierzchni	m ²		
d.1.	0218-04 z.				
5	sz.2.2.4.				
		9909-07			
		poz.16	m ²	3772,450	
				RAZEM	3772,450
18	KNR 2-21	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m ³		
d.1.	0218-03				
5					
		poz.16*0,15	m ³	565,868	
				RAZEM	565,868
19	KNR 2-21	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia	m ²		
d.1.	0401-01				
5					
		poz.16	m ²	3772,450	
				RAZEM	3772,450
20	KNR 2-21	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat.I-II bez zaprawy dołów śr./głębok. 0.5 m	kpl.		
d.1.	0322-01				
5	analiza indywidualna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.6	37535200-9	WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW			
1.6.	37535200-9	Roboty ziemne			
1					
21	KNNR 6	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m ²		
d.1.	0103-03				
6.1		71,73	m ²	71,730	
				RAZEM	71,730
1.6.	37535200-9	Konstrukcja nawierzchni			
2					
22	KNNR 6	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m		
d.1.	0404-01				
6.2		34,26	m	34,260	
				RAZEM	34,260
23	KNNR 6	Warstwy odsączające z kruszywa 0-32mm zagęszczane mechanicznie o l=0,95 o gr.20 cm	m ²		
d.1.	0104-02				
6.2					
		poz.21	m ²	71,730	
				RAZEM	71,730
24	KNR 2-02	Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25 mm - wykonanie płyty betonowej o łącznej gr 2,5cm	m ²		
d.1.	1106-02				
6.2					
		poz.23	m ²	71,730	
				RAZEM	71,730
25	d.1.	Wykonanie bezpiecznej, bezspoinowej, syntetycznej, dwuwarstwowej nawierzchni bezpiecznej. Dolna warstwa amortyzująca wykonana z granulatu SBR. Górna warstwa użytkowa z granulatu EPDM	m ²		
	analiza indywidualna				
6.2		poz.24	m ²	71,730	
				RAZEM	71,730
1.6.	37535200-9	Montaż urządzeń na placu zabaw			
3					
26	d.1.	Montaż urządzeń na placu zabaw - Bujaki sprężynowe	szt		
	analiza indywidualna				
6.3		2	szt	2,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
27	d.1. analiza indywidualna 6.3	Montaż urządzeń na placu zabaw - Ławka z oparciem	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
28	d.1. analiza indywidualna 6.3	Montaż urządzeń - kosze na śmieci	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
29	d.1. analiza indywidualna 6.3	Montaż urządzeń na placu zabaw - Huśtawka	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
30	d.1. analiza indywidualna 6.3	Montaż urządzeń na placu zabaw - Piaskownica	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.6.	37535200-9	Montaż pozostałych elementów zagospodarowania terenu			
4					
31	d.1. analiza indywidualna 6.4	Montaż urządzeń - Ławka z oparciem	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
32	d.1. analiza indywidualna 6.4	Montaż urządzeń - kosze na śmieci	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
33	d.1. analiza indywidualna 6.4	Montaż urządzeń - stojak na rowery	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
34	d.1. analiza indywidualna 6.4	Montaż urządzeń - trzepak do dywanów	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000