

## ZARZĄDZENIE Nr 224/20

Burmistrza Czyżewa  
z dnia 9 listopada 2020 r.

### **w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Czyżew, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

#### §1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność gminy Czyżew.

#### § 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czyżewie, podanie informacji o wywieszeniu wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także zamieszczenie wykazu na stronie internetowej BIP tut. urzędu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

#### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA  
  
Andrzej Wolenda  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czyżew przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Forma nabycia	Wartość nieruchomości /netto/
1.	175/4 174/32	0,2372 ha 0,2633 ha 0,5005 ha	LM1W/00019761/7 LM1W/00019988/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o łącznej pow. 5005 m <sup>2</sup> , położona przy ul. Przemysłowej, w obrębie gruntów Czyżew-Osada. Nieruchomość o kształcie zbliżonym do prostokąta, posiadająca dostęp do mediów: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja oraz utwardzonej drogi publicznej.	Zgodnie z zobowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czyżew-Osada Nr VIII/42/07 z dnia 27 czerwca 2007 r. nieruchomość zlokalizowana jest na terenie ozn. symbolem D56Pp – <b>przeznaczenie terenów zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów, usługi handlu i inne.</b>	Przetarg pisemny nieograniczony  Termin zabudowy i rozpoczęcia działalności gospodarczej zgodnej z funkcją ustaloną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wynosi 5 lat od daty podpisania umowy.	<b>216 566,00 zł</b>

Zawiadamia się, że osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 9.11.2020 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czyżewie od dnia 9.11.2020 r. do dnia 29.11.2020 r.

Z up. BURMISTRZA  
*Andrzej Masenda*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA