

ZARZĄDZENIE Nr 298/18

Burmistrza Czyżewa
z dnia 18 września 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do zamiany i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art.13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz.121 ze zm.) oraz § 4.1 uchwały Nr IX/61/15 Rady Miejskiej w Czyżewie z dnia 20 listopada 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do zbycia w drodze zamiany nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w obrębie ewidencyjnych Czyżew Kościelny, o łącznej powierzchni 0,2439 ha, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: nr 133/41 o pow. 0,0222 ha (KW LM1W/00019413/3), 133/35 o pow. 0,0562 ha (KW LM1W/00019413/3), nr 133/32 o pow. 0,0498 ha (KW LM1W/00019413/3), nr 77/12 o pow. 0,0783 ha (KW LM1W/00018937/5) i nr 168/1 o pow. 0,0374 ha (KW LM1W/00018937/5), o wartości netto ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, wynoszącej 46.494,00 zł.

2. Zbycie nieruchomości określonych w § 1 ust. 1 nastąpi w zamian za przeniesienie na rzecz Gminy Czyżew prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie ewidencyjnym Czyżew Kościelny, o łącznej powierzchni 0,2394 ha, stanowiących własność firmy „CLOVIN” S.A., oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 37/18 o pow. 0,0084 ha, (KW LM1W/00044624/9), nr 121/5 o pow. 0,1084 ha (KW LM1W/0001375/5) i nr 132/5 o pow. 0,1226 ha (KW LM1W/00001502/5), o wartości netto ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, wynoszącej 44.748,00 zł.

§ 2

Zamiana nieruchomości następuje za dopłatą na rzecz Gminy Czyżew, równą różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3

Szczegółowe warunki dokonania zamiany zostaną uzgodnione pomiędzy stronami w protokole uzgodnień.

§ 4

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany opisanych w § 1 stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 5

Wykaz, o którym mowa w § 4 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czyżewie i zamieszczeniu na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Czyżew na okres 21 dni, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Anna Bogucka