

### Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czyżew przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Forma nabycia	Wartość nieruchomości /netto/
1.	174/26 175/3	0,0653 ha 0,4347 ha <b>0,5000 ha</b>	LM1W/00019988/4 LM1W/00019761/7	Nieruchomość gruntowa niezagospodarowana, składająca się z dwóch działek ewidencyjnych o łącznej pow. 5000 m <sup>2</sup> , położona przy ul. Przemysłowej, w obrębie gruntów Czyżew-Osada. Nieruchomość o kształcie zbliżonym do prostokąta, posiadająca dostęp do mediów: energia elektr., wodociąg, kanalizacja oraz utwardzonej drogi publicznej.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czyżew-Osada Nr VIII/42/07 z dnia 27 czerwca 2007 r. nieruchomość zlokalizowana jest na terenie ozn. symbolem D56Pp – <b>przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów, usługi handlu i inne.</b>	Termin zabudowy i rozpoczęcia działalności gospodarczej zgodnej z funkcją ustaloną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wynosi 5 lat od daty podpisania umowy.	Przetarg pisemny nieograniczony	<b>182 000,00 zł</b>
2.	174/29 175/6	0,0760 ha 0,3933 ha <b>0,4693 ha</b>	LM1W/00019988/4 LM1W/00019761/7	Nieruchomość gruntowa niezagospodarowana, składająca się z dwóch działek ewidencyjnych o łącznej pow. 4693 m <sup>2</sup> , położona przy ul. Przemysłowej, w obrębie gruntów Czyżew-Osada. Nieruchomość o kształcie zbliżonym do prostokąta, posiadająca dostęp do mediów: energia elektr., wodociąg, kanalizacja oraz utwardzonej drogi publicznej.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czyżew-Osada Nr VIII/42/07 z dnia 27 czerwca 2007 r. nieruchomość zlokalizowana jest na terenie ozn. symbolem D56Pp – <b>przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów, usługi handlu i inne.</b>	Termin zabudowy i rozpoczęcia działalności gospodarczej zgodnej z funkcją ustaloną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wynosi 5 lat od daty podpisania umowy.	Przetarg pisemny nieograniczony	<b>173 735,00 zł</b>

Zawiadamia się, że osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 25.07.2018 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czyżewie od dnia 13.06.2018 r. do dnia 03.07.2018 r.