

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czyżew przeznaczonych do sprzedaży i wydzierżawienia**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Forma nabycia	Wartość nieruchomości /netto/
1.	106/1	0,0237 ha	LM1W/00019770/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na terenie niezurbanizowanym stanowiącym grunty upraw rolnych, w obrębie gruntów Zaręby-Góry Leśne. Nieruchomość o wydłużonym kształcie, nieposiadająca dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy.	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr 56/3.	1102,00 zł
2.	106/2	0,0146 ha	LM1W/00019770/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na terenie niezurbanizowanym stanowiącym grunty upraw rolnych, w obrębie gruntów Zaręby-Góry Leśne. Nieruchomość o wydłużonym kształcie, nieposiadająca dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy.	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr 52/2.	612,00 zł

<b>3.</b>	<b>106/3</b>	<b>0,0686 ha</b>	LM1W/00019770/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na terenie niezurbanizowanym stanowiącym grunty upraw rolnych, w obrębie gruntów Zaręby-Góry Leśne. Nieruchomość o wydłużonym kształcie, nieposiadająca dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy.	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr 54/2.	<b>3043,00 zł</b>
<b>4.</b>	<b>106/4</b>	<b>0,0177 ha</b>	LM1W/00019770/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na terenie niezurbanizowanym stanowiącym grunty upraw rolnych, w obrębie gruntów Zaręby-Góry Leśne. Nieruchomość o wydłużonym kształcie, nieposiadająca dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy.	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr 60/4.	<b>787,00 zł</b>
<b>5.</b>	<b>124/4</b>	<b>0,0197 ha</b>	LM1W/00019765/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana usytuowana na terenie zurbanizowanym stanowiącym grunty zabudowy zagrodowej.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy.	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr 127/1.	<b>1500,00 zł</b>
<b>6.</b>	<b>277/2</b>	<b>0,1390 ha</b>	LM1W/00024554/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana usytuowana na terenie zurbanizowanym stanowiącym grunty zabudowy zagrodowej.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	<b>13900,00 zł</b>

7.	852/15	1610	LM1W/00033150/5	nieruchomość zabudowana budynkiem ośrodka zdrowia	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy.	Dzierżawa lokalu użytkowego o pow. 25 m2 położonego na piętrze budynku, na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na punkt kasowy.	500,00 zł/m-c
----	--------	------	-----------------	---	--	--	---------------

Zawiadamia się, że osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 20.02.2018 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czyżewie od dnia 09.01.2018 r. do dnia 28.01.2018 r.

**BURMISTRZ**

*Anna Boguśka*

