

ZARZĄDZENIE NR 197/17  
BURMISTRZA CZYŻEWA  
z dnia 24 lipca 2017 r.

w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej  
w Czyżewie

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§1

1. Powołuję Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną zwaną dalej „Komisją”, jako organ doradczy Burmistrza Czyżewa, w sprawach dotyczących zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy w następującym składzie:
  - a) mgr inż. arch. Robert Jaworski - przewodniczący komisji,
  - b) mgr inż. arch. Maciej Czerski - członek komisji.

§2

Do zadań Komisji należy przygotowanie dla Burmistrza Czyżewa:

1. Opinii do projektu zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czyżew,
2. Opinii do zmian „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czyżew”,
3. Opinii w sprawie analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy i ocen aktualności planów i studiów, co najmniej raz w okresie kadencji Rady Miejskiej.

§3

Przyjmuję Regulamin Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Czyżewie.

§5

1. Traci moc zarządzenie nr 212/13 Burmistrza Czyżewa z dnia 17 września 2013 r. w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

*Anna Bosycka*

*mgr inż. arch. Maciej Czerski*

Sprawdzono pod względem prawnym  
advokat Agnieszka Dowgier



## REGULAMIN MIEJSKIEJ KOMISJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ W CZYŻEWIE

### 1. PRZEDMIOT DZIAŁANIA KOMISJI

Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w Czyżewie - zwana dalej MKU-A - jest organem doradczym Burmistrza Czyżewa w sprawie: opinii projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czyżew, opinii projektu fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czyżew oraz zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czyżew”.

### 2. SKŁAD I ORGANIZACJA PRACY MKU-A

- 2.1. W skład MKU-A wchodzi powołani przez Burmistrza Czyżewa: przewodniczący i członek komisji.
- 2.2. Komisja może korzystać z pomocy ekspertów i specjalistów spośród urbanistów inżynierów komunikacji, ekologów, projektantów infrastruktury itp. w zależności od potrzeb.
- 2.3. Pracami komisji kieruje i prowadzi posiedzenia MKU-A jej przewodniczący.
- 2.4. Przewodniczący w porozumieniu z Burmistrzem:
  - a) zwołuje posiedzenia komisji,
  - b) ustala porządek obrad,
  - c) ustala - w razie potrzeby - odpowiedni do omawianego tematu skład ekspertów i specjalistów nie będących członkami MKU-A,
  - d) wyznacza - w razie potrzeby - autorów koreferatów i pomocniczych opinii, określa ich zakres i termin opracowania,
  - e) decyduje o potrzebie wizji w terenie oraz ustala jej ewentualny termin i miejsce,
- 2.5. Wyznaczony przez Burmistrza pracownik Urzędu Miejskiego w Czyżewie do obsługi technicznej komisji:
  - a) zapewnia właściwą organizację prac MKU-A,
  - b) protokołuje posiedzenia MKU-A,
  - c) prowadzi dokumentację komisji i dba o właściwy obieg dokumentów.
- 2.6. W posiedzeniach MKU-A uczestniczą: Przewodniczący i członek komisji, a w zależności od potrzeby: przedstawiciel inspirującego opiniowanie tematu (inwestora), autorzy opinii pomocniczych i koreferatów oraz eksperci zaproszeni przez przewodniczącego.
- 2.7. O terminie, miejscu i porządku posiedzenia MKU-A zawiadamia się jej uczestników stałych i osoby zaproszone nie później niż na 7 dni przed jego terminem. Wraz z zawiadomieniem powinny być rozesłane streszczenia materiałów, opinii, koreferatów niezbędnych dla przygotowania się uczestników do posiedzenia komisji oraz wskazać należy miejsce i czas udostępnienia tych materiałów, których powielenie lub inne

opracowanie z przyczyn technicznych nie będzie możliwe.

- 2.8. W przypadku, gdy posiedzenie nie może się odbyć w wyznaczonym terminie, przewodniczący wyznacza nowy termin w trybie określonym w pkt. 2.7. z tym, że okres wyprzedzającego datę posiedzenia powiadomienia, może być skrócony do 5 dni.

### 3. FORMY DZIAŁANIA MKU-A

- 3.1. MKU-A wyraża swoją opinię w drodze głosowania jawnego, zwykłą większością głosów, stałych członków obecnych na posiedzeniu. W przypadku równej ilości głosów rozstrzygający jest głos przewodniczącego komisji.
- 3.2. Pisemną opinię i wnioski komisji przygotowuje przewodniczący we współpracy z członkiem MKU-A .
- 3.3. Opinie i wnioski komisji referuje Burmistrzowi Przewodniczący MKU-A.
- 3.4. Opinie i wnioski komisji udostępnia się inicjatorom tematu, inwestorowi, autorom i zaangażowanym w przygotowanie tematu ekspertom.
- 3.5. Pozostałym zainteresowanym opinię i wnioski komisji udostępnia się na życzenie.

### 4. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 4.1. Obsługę techniczno-organizacyjną MKU-A zapewnia Urząd Miejski w Czyżewie.
- 4.2. Wykonywanie opinii, referatów i koreferatów dla potrzeb MKU-A jest wynagradzane w oparciu o stawkę wynegocjowaną każdorazowo przez zamawiającego i obciąża inicjującego temat.
- 4.3. Koszty działalności MKUA obciążają budżet gminy Czyżew wypłacane na podstawie umowy - zlecenia, rachunku lub faktury wystawionej za wydanie 1 opinii do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czyżew i zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czyżew”.

BURMISTRZ

Anna Bogucka