

ZARZĄDZENIE Nr 143/16
Burmistrza Czyżewa
z dnia 24 października 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2016 r. poz. 446), art.13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zmianami) oraz § 4.1 uchwały Nr IX/61/15 Rady Miejskiej w Czyżewie z dnia 20 listopada 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Czyżew:
 - 1) w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (na podst. art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami) - działka nr 144/2 pow. 0,0665 ha, położona w obrębie ewidencyjnym gruntów Czyżew-Sutki Majątek, dla której założona jest księga wieczysta nr LM1W/00022158/1.
 - 2) w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (na podst. art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami) - działka nr 168/1 pow. 0,0833 ha, położona w obrębie ewidencyjnym gruntów Siennica-Święchy, dla której założona jest księga wieczysta nr LM1W/00019768/6.
 - 3) w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (na podst. art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami) - działka nr 110/8 pow. 0,0074 ha, położona w obrębie ewidencyjnym gruntów Dmochy-Wochy, dla której założona jest księga wieczysta nr LM1W/00018940/9.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży opisanych w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czyżewie i zamieszczeniu na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Czyżew na okres 21 dni, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Anna Bogucka

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czyżew przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Forma nabycia	Wartość nieruchomości /netto/
1.	144/2	0,0665 ha	LM1W/00022158/1	Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie gruntów rolnych miejscowości Czyżew-Sutki. Faktyczny sposób użytkowania -teren upraw rolnych. Ze względu na kształt nie może stanowić odrębnej działki budowlanej.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy.	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr 120.	1350,00 zł
2.	168/1	0,0833 ha	LM1W/00019768/6	Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie istniejącej zabudowy zagrodowej w miejscowości Siennica-Swięchy. Faktyczny sposób użytkowania - teren zabudowy zagrodowej. Ze względu na kształt nie może stanowić odrębnej działki budowlanej.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy.	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr 9.	4400,00 zł

3.	110/8	0,0074 ha	LM1W/00018940/9	Nieruchomość gruntowa położona w sąsiedztwie istniejącej zabudowy zagrodowej w miejscowości Dmochy-Wochy. Faktyczny sposób użytkowania - teren zabudowy zagrodowej. Ze względu na kształt nie może stanowić odrębnej działki budowlanej.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy.	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr 111/4.	400,00 zł
----	-------	-----------	-----------------	--	--	--	-----------

Zawiadamia się, że osoby fizyczne i prawne którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 05.12.2016 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czyżewie od dnia 24.10.2016 r. do dnia 14.11.2016 r.

BURMISTRZ
Anna Bogucka