

ZARZĄDZENIE Nr 108/16

Burmistrza Czyżewa
z dnia 14 marca 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, objętych Suwalską Specjalną Strefą Ekonomiczną Podstrefa Czyżew

Na podstawie art.11 ust. 1, art. 38 i art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zmianami) oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr IX/61/15 Rady Miejskiej w Czyżewie z dnia 20 listopada 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam:

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości, objęte Suwalską Specjalną Strefą Ekonomiczną – Podstrefa Czyżew:
 - 1) działka nr 174/26 o pow. 0,0653 ha dla której założona jest księga wieczysta nr LM1W/00019988/4 i działka nr 175/3 o pow. 0,4347 ha dla której założona jest księga wieczysta nr LM1W/00019761/7, tworzące wspólnie nieruchomość niezabudowaną o łącznej pow. 0,5000 ha położoną w obrębie ewidencyjnym gruntów Czyżew-Osada.
 - 2) działka nr 174/25 o pow. 0,0768 ha dla której założona jest księga wieczysta nr LM1W/00019988/4 i działka nr 175/2 o pow. 0,4233 ha dla której założona jest księga wieczysta nr LM1W/00019761/7, tworzące wspólnie nieruchomość niezabudowaną o łącznej pow. 0,5001 ha położoną w obrębie ewidencyjnym gruntów Czyżew-Osada.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży opisanych w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Anna Bogucka

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czyżew przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Powierzchnia łączna nieruchomości	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Forma rozdysponowania	Cena wywoławcza nieruchomości /netto/
1.	174/26	5000 m ²	LM1W/000199 88/4	Nieruchomość gruntowa niezagospodarowana, składająca się z dwóch działek ewidencyjnych o łącznej pow. 5000 m ² , położona przy ul. Przemysłowej, w obrębie gruntów Czyżew-Osada. Nieruchomość o kształcie zbliżonym do prostokąta, posiadająca dostęp do mediów: energia elektr., wodociąg, kanalizacja oraz utwardzonej drogi publicznej.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czyżew-Osada Nr VIII/42/07 z dnia 27 czerwca 2007 r. nieruchomości zlokalizowana jest na terenie ozn. symbolem D56Pp – przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów, usługi handlu i inne.	Termin zabudowy i rozpoczęcia działalności gospodarczej zgodnej z funkcją ustaloną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wynosi 5 lat od daty podpisania umowy.	Przetarg ustny nieograniczony	164 000,00 zł
	175/3		LM1W/000197 61/7					
2.	174/25	5001 m ²	LM1W/000199 88/4	Nieruchomość gruntowa niezagospodarowana, składająca się z dwóch działek ewidencyjnych o łącznej pow. 5001 m ² , położona przy ul. Przemysłowej, w obrębie gruntów Czyżew-Osada. Nieruchomość o kształcie zbliżonym do prostokąta, posiadająca dostęp do mediów: energia elektr., wodociąg, kanalizacja oraz utwardzonej drogi publicznej.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czyżew-Osada Nr VIII/42/07 z dnia 27 czerwca 2007 r. nieruchomości zlokalizowana jest na terenie ozn. symbolem D56Pp – przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów, usługi handlu i inne.	Termin zabudowy i rozpoczęcia działalności gospodarczej zgodnej z funkcją ustaloną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wynosi 5 lat od daty podpisania umowy.	Przetarg ustny nieograniczony	164 000,00 zł
	175/2		LM1W/000197 61/7					

Zawiadamia się, że osoby fizyczne i prawne którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.