

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Czyżew przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Forma nabycia	Wartość nieruchomości
1.	182/87 17/28	0,0746 ha 0,0054 ha Łącznie – 0,0800 ha	LM1W/00019988/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z 2 działek ewidencyjnych, położona w Czyżewie przy ul. Norwida, w obrębie gruntów Czyżew-Osada i Czyżew-Chrapki. Nieruchomość ma kształt prostokąta, posiada dostęp do drogi publicznej, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czyżew-Osada Nr VIII/42/07 z dnia 27 czerwca 2007 r. nieruchomość zlokalizowana jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.	Przetarg ustny nieograniczony	56 910,57 zł + 23% VAT = 70 000,00 zł
2.	54/1	0,1468 ha	LM1W/00023974/4	Nieruchomość gruntowa położona w Czyżewie przy ul. Kolejowej, w obrębie gruntów Czyżew-Stacja. Nieruchomość ma kształt nieregularny, posiada dostęp do drogi publicznej, sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Na działce znajdują się naniesienia stanowiące przedmiot odrębnej własności użytkownika wieczystego	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czyżew-Osada Nr VIII/42/07 z dnia 27 czerwca 2007 r. nieruchomość zlokalizowana jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego	37 513,00 zł

3.	231/1	0,0372 ha	LM1W/00019490/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie gruntów Czyżew-Osada, ozn. w ewidencji gruntów jako droga.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czyżew-Osada Nr VIII/42/07 z dnia 27 czerwca 2007 r. nieruchomość zlokalizowana jest na terenie ozn. symbolem D56Pp – przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów, usługi handlu i inne.	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych o nr geod. 176 i 177/1	15 050,00 zł + 23% VAT = 18 511,50 zł
-----------	--------------	------------------	-----------------	--	---	---	--

Zawiadamia się, że osoby fizyczne i prawne którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 30 kwietnia 2015 r.

BURMISTRZ

Anna Bogucka