

ZARZĄDZENIE NR 212/13
BURMISTRZA CZYŻEWA
z dnia września 2013r

w sprawie powołania Miejskiej Komisji
Urbanistyczno -Architektonicznej w Czyżewie

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Powołuję Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną zwaną dalej „Komisją” jako organ doradczy Burmistrza Czyżewa w sprawach dotyczących zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy w następującym składzie:

1. mgr inż. arch. Robert Jaworski – członek Okręgowej Izby Urbanistów nr wpisu WA-071 rekomendowany przez Radę Okręgową Urbanistów z siedzibą w Warszawie-przewodniczący komisji,
2. mgr Adam Wiliński – Członek Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą we Wrocławiu nr wpisu Z-466 - członek komisji.

§ 2

Do zadań Komisji należy przygotowanie dla Burmistrza Czyżewa:

1. Opinii do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czyżew,
2. Opinii w sprawie analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy i ocen aktualności planów i studiów, co najmniej raz w okresie kadencji Rady Miejskiej.

§ 3

Przyjąć Regulamin Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Czyżewie.

§ 5

Traci moc zarządzenie nr 165/2012 Burmistrza Czyżewa z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Anna Bogucka

Regulamin Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Czyżewie

I. Przedmiot działania komisji

1. Miejska Komisja Urbanistyczno - Architektoniczna w Czyżewie zwana dalej MKUA jest organem doradczym Burmistrza Czyżewa w sprawie: opinii projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czyżew.

II. Skład i organizacja pracy MKUA

1. W skład MKUA wchodzi powołani przez Burmistrza Czyżewa: przewodniczący i członek komisji.
2. Komisja może korzystać z pomocy ekspertów i specjalistów spośród urbanistów inżynierów komunikacji, ekologów, projektantów infrastruktury itp. w zależności od potrzeb.
3. Pracami komisji kieruje i prowadzi posiedzenia MKUA jej przewodniczący.
4. Przewodniczący w porozumieniu z Burmistrzem:
 - a) zwołuje posiedzenia komisji,
 - b) ustala porządek obrad,
 - c) ustala - w razie potrzeby - odpowiedni do omawianego tematu skład ekspertów i specjalistów nie będących członkami MKUA,
 - d) wyznacza - w razie potrzeby - autorów koreferatów i pomocniczych opinii, określa ich zakres i termin opracowania,
 - e) decyduje o potrzebie wizji w terenie oraz ustala jej ewentualny termin i miejsce,
5. Wyznaczony przez Burmistrza pracownik Urzędu Miejskiego w Czyżewie do obsługi technicznej komisji:
 - a) zapewnia właściwą organizację prac MKUA,
 - b) protokołuje posiedzenia MKUA,
 - c) prowadzi dokumentację komisji i dba o właściwy obieg dokumentów.
6. W posiedzeniach MKUA uczestniczą: Przewodniczący i członek komisji, a w zależności od potrzeby: przedstawiciel inspirującego opiniowanie tematu (inwestora), autorzy opinii pomocniczych i koreferatów oraz eksperci zaproszeni przez przewodniczącego.
7. O terminie, miejscu i porządku posiedzenia MKUA zawiadamia się jej uczestników stałych i osoby zaproszone na 7 dni przed jego terminem. Wraz z zawiadomieniem powinny być rozesłane streszczenia materiałów, opinii, koreferatów niezbędnych dla przygotowania się uczestników do posiedzenia komisji oraz wskazać należy miejsce i czas udostępnienia tych materiałów, których powielenie lub inne opracowanie z przyczyn technicznych nie będzie możliwe.
8. W przypadku, gdy posiedzenie nie może się odbyć w wyznaczonym terminie, przewodniczący wyznacza nowy termin w trybie określonym w pkt. 7, z tym, że okres, wyprzedzającego datę posiedzenia powiadomienia może być skrócony do 5 dni.

III. Formy działania MKUA

1. MKUA wyraża swoją opinię w drodze głosowania jawnego, zwykłą większością głosów, stałych członków obecnych na posiedzeniu. W przypadku równej ilości głosów rozstrzygający jest głos przewodniczącego komisji.
2. Pisemną opinię i wnioski komisji przygotowuje przewodniczący we współpracy z członkiem MKUA .
3. Opinie i wnioski komisji referuje Burmistrzowi Przewodniczący MKUA.
4. Opinie i wnioski komisji udostępnia się inicjatorom tematu, inwestorowi, autorom i zaangażowanym w przygotowanie tematu ekspertom.
5. Pozostałym zainteresowanym opinię i wnioski komisji udostępnia się na życzenie.

IV. Postanowienia końcowe

1. Obsługę techniczno - organizacyjną MKUA zapewnia Urząd Miejski w Czyżewie.
2. Wykonywanie opinii, referatów i koreferatów dla potrzeb MKUA jest wynagradzane w oparciu o stawkę wynegocjowaną każdorazowo przez zamawiającego i obciąża inicjującego temat.
3. Koszty działalności MKUA obciążają budżet gminy Czyżew wypłacane na podstawie umowy - zlecenia, rachunku lub faktury wystawionej za wydanie 1 opinii do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czyżew.

BURMISTRZ

Anna Bogucka